



NAUTICA ISOLA ROSSA - DIVING CENTER

Per le vostre **vacanze nel nord della Sardegna scegliete Isola Rossa**, il luogo ideale per passare momenti di relax con la famiglia e divertimento con gli amici! Centro turistico-balneare affacciato sul golfo dell'Asinara (Sardegna Nord-Occidentale) in posizione baricentrica rispetto ai siti storico-archeologici più significativi del nord e alle località turistiche più famose (Costa Smeralda, Santa Teresa di Gallura, Castelsardo, Alghero e Stintino). **Isola Rossa** è da antico borgo di pescatori diventata un pittoresco paesino turistico. Adagiato su un suggestivo litorale caratterizzato dall'alternarsi di spiagge e calette di sabbia fina e bianca cinte di scogliere di granito rosso che nel contrasto col mare, trasparente e di color smeraldo, assume toni sanguigni. Il mare è ancora ricco di prede pregiate e soggetto di bellissime foto, vero paradiso per escursioni subacquee. **E' possibile fare immersioni** in pareti ricche di margherite di mare (Parazoantos) e corallo rosso (*Corallum rubrum*), canjon ricchi di pesci e grotte da sogno di varia grandezza e a diverse profondità. Isola Rossa è ideale per famiglie con bambini, in quanto la caratteristica principale è la distanza minima degli appartamenti, sia dalla spiaggia che da tutti i servizi appresso elencati, tanto da evitare per la durata del soggiorno l'uso dell'automobile. Presso la **Nautica Isola Rossa** è possibile usufruire dei servizi spiaggia come il noleggio di lettini e ombrelloni, pedalò e canoe e noleggio gommoni. Si organizzano anche gite guidate lungo la costa e si effettua il servizio taxi verso le spiagge e calette limitrofe, è inoltre possibile fare sci nautico o un giro in bananone. Oltre alla spiaggia attrezzata vi offriamo il **Diving Center** per darvi la possibilità di conoscere e esplorare i fondali di questo angolo di Sardegna. Effettuiamo immersioni guidate ma anche corsi subacquei dedicati a chi si vuole avvicinare a questo sport.

Possibilità di prenotare alloggio + pacchetti immersioni.

Presso l'agenzia **Addis Immobiliare** è attivo un servizio di transfer: da Olbia o Alghero per Isola Rossa ¼ persone € 115 e 5/8 persone € 150 per minibus; da Porto Torres per Isola Rossa ¼ persone € 80 e 5/8 persone € 120 per minibus.

COME RAGGIUNGERCI: da Porto Torres direzione Santa Teresa; da Olbia direzione Tempio / Trinità D'Agultu / Isola Rossa (strada interna) oppure direzione Santa Teresa / Castelsardo (litoranea). Distanza porti e aeroporti: Olbia (porto e aeroporto) 76 km; Porto Torres (porto) 65 km; Alghero (aeroporto) 85km.

Gruppi da 40 persone: 1 appartamento gratuito (in tutti i periodi escluso dal 1 al 30/08)

Gruppi da 20 subacquei: 1 pacchetto da 10 immersioni con attrezzatura propria gratuito

APPARTAMENTI “BORGHI SPIAGGIA = BIR”

distanza mare/spiaggia da 50 a 250 m

Gli appartamenti sono arredati secondo il gusto dei proprietari (maggior parte rinnovati), ricadono in edifici a due piani collocati nelle zone residenziali tranquille del borgo che si sviluppa a ridosso della Spiaggia Lunga e delle calette. Gli appartamenti possono essere dotati (ma non è garantito) di balcone, cortiletto privato o di patio. Hanno una distanza media dai servizi commerciali e dalla spiaggia di 200 m.

Sono disponibili nelle seguenti tipologie: Tipo B, C, D e D1.

Descrizione tipologie appartamenti:

Tipo B: soggiorno/angolo cottura, camera letto matrimoniale e servizi.

Tipo C: soggiorno/angolo cottura, camera letto matrimoniale, camera a due letti (piani o a castello) e servizi.

Tipo D: soggiorno/angolo cottura con due posti letto, camera letto matrimoniale, 2 camere a due letti (piani o a castello) e servizi.

Tipo D1: soggiorno/angolo cottura con due posti letto, camera letto matrimoniale, 2 camere a due letti (piani o a castello) e 2 servizi.

Pulizia finale: ad esclusione dell'angolo cottura, a carico del cliente (in caso contrario più 50% per tipologia) B e B1 € 43,00, C e C1 € 55,00 - D € 60,00 - D1 € 65,00.

Biancheria da letto e da bagno (facoltativa): € 10,00 a persona a cambio.

Servizi a richiesta, da segnalare alla prenotazione, da pagare in loco:

- Culla: € 20,00 a settimana in tutti i periodi
- Letto aggiunto: periodi A+B: € 25,00 a settimana, periodi C+D+E: € 35,00 a settimana; periodo F+I: € 40,00 a settimana, periodi G+H: € 50,00 a settimana.
- TV: € 20,00 a settimana oppure € 30,00 per 2 settimane, sul Plus incluso nel prezzo.
- Lavatrice: € 35,00 a settimana oppure € 60,00 per 2 settimane.

Cauzione: € 100,00 (in contanti), rimborsabili dopo il controllo dello stato dell'appartamento.

Inizio soggiorno: venerdì/sabato – lunedì/martedì dalle ore 17.00 in poi; fine soggiorno: venerdì/sabato – lunedì/ martedì entro le ore 10.00.

Periodo A: inizio e fine soggiorno in qualsiasi giorno della settimana. **Orario ufficio ricevimento:** dalle ore 9:00 alle ore 13:00; dalle ore 15:30 alle ore 19:30. Si prega segnalare gli arrivi fuori orario d'ufficio, Si prega segnalare gli arrivi fuori orario d'ufficio al fine di garantire un servizio di accoglienza efficiente .

Animali: di piccola taglia ammessi con pagamento obbligatorio di pulizia extra (€ 35,00 tipo B – B1; € 45,00 tipo C – C1; € 50,00 tipo D; € 55,00 tipo D1).

Quietanze affitto:

alla conferma della disponibilità verrà versato un anticipo del 30% del prezzo totale, che deve essere corrisposto entro 10 giorni dalla conferma dell'ufficio.

Il saldo dovrà essere versato alla consegna dell'appartamento

Pacchetti immersioni:

- I prezzi si intendono per pacchetti **individuali** con attrezzatura propria
- Contattare il Diving prima della prenotazione in caso di necessità di noleggio attrezzatura
- Pagamento pacchetti immersioni presso il Diving, 50% al momento della prenotazione il resto alla partenza
- Sono disponibili pacchetti da 5 immersioni **solo** per gruppi da 4 o più subacquei
- I pacchetti da 3 immersioni sono abbinabili **solo** alla formula week end
- **Si richiede un numero minimo di 2 subacquei per poter usufruire delle offerte**

I prezzi sotto elencati sono presentati sia per appartamento sia a persona, mentre le quote sub sono sempre individuali.

OFFERTA DIVING ISOLA ROSSA / ADDIS IMMOBILIARE

Costi per appartamento a settimana

		Borgo Isola Rossa			
	PERIODO	Appartamento 2 Pax	Appartamento 4 Pax.	Appartamento 6 Pax	Appartamento 8 Pax
sabato		B	C	C1	D
23/11 -02/06	A	€ 164,00	€ 258,00	€ 316,00	€ 412,00
02/06 – 16/06	B	€ 204,00	€ 340,00	€ 364,00	€ 462,00
16/06 -30/06	C	€ 330,00	€ 452,00	€ 528,00	€ 632,00
30/06 – 14/07	D	€ 409,00	€ 550,00	€ 650,00	€ 774,00
14/07 – 04/08	E	€ 450,00	€ 620,00	€ 690,00	€ 815,00
04/08 – 11/08	F	€ 550,00	€ 680,00	€ 730,00	€ 878,00
11/08 – 18/08	G	€ 850,00	€ 1.120,00	€ 1.200,00	€ 1.400,00
18/08 – 25/08	H	€ 585,00	€ 780,00	€ 850,00	€ 1.076,00
25/08 – 01/09	C	€ 330,00	€ 452,00	€ 528,00	€ 632,00
01/09 – 08/09	B	€ 204,00	€ 340,00	€ 364,00	€ 462,00
08/09 – 17/11	A	€ 164,00	€ 258,00	€ 316,00	€ 412,00

Costi a persona a settimana

		Borgo Isola Rossa			
	PERIODO	Appartamento 2 Pax	Appartamento 4 Pax.	Appartamento 6 Pax	Appartamento 8 Pax
sabato		B	C	C1	D
23/11 -02/06	A	€ 82,00	€ 65,00	€ 53,00	€ 52,00
02/06 – 16/06	B	€ 102,00	€ 85,00	€ 60,00	€ 58,00
16/06 -30/06	C	€ 165,00	€ 113,00	€ 88,00	€ 79,00
30/06 – 14/07	D	€ 205,00	€ 138,00	€ 109,00	€ 97,00
14/07 – 04/08	E	€ 225,00	€ 155,00	€ 115,00	€ 102,00
04/08 – 11/08	F	€ 275,00	€ 170,00	€ 122,00	€ 110,00
11/08 – 18/08	G	€ 425,00	€ 280,00	€ 200,00	€ 175,00
18/08 – 25/08	H	€ 293,00	€ 195,00	€ 142,00	€ 135,00
25/08 – 01/09	C	€ 165,00	€ 113,00	€ 88,00	€ 79,00
01/09 – 08/09	B	€ 102,00	€ 85,00	€ 60,00	€ 58,00
08/09 – 17/11	A	€ 82,00	€ 65,00	€ 53,00	€ 52,00

Costi per appartamento a week end (sabato – lunedì)

		Borgo Isola Rossa				
		PERIODO	Appartamento 2 Pax	Appartamento 4 Pax	Appartamento 6 Pax	Appartamento 8Paax
sabato			B	C	C1	D
23/11 - 02/06	A	€ 70,00	€ 111,00	€ 136,00	€ 177,00	
02/06 - 16/06	B	€ 88,00	€ 146,00	€ 156,00	€ 198,00	
16/06 - 30/06	C	€ 142,00	€ 194,00	€ 226,00	€ 271,00	
30/06 - 14/07	D	€ 175,00	€ 236,00	€ 279,00	€ 332,00	
14/07 - 04/08	E	€ 193,00	€ 267,00	€ 293,00	€ 350,00	
04/08 - 11/08	F	€ 236,00	€ 292,00	€ 313,00	€ 377,00	
11/08 - 18/08	G	€ 365,00	€ 480,00	€ 515,00	€ 600,00	
18/08 - 25/08	H	€ 251,00	€ 335,00	€ 365,00	€ 462,00	
25/08 - 01/09	C	€ 142,00	€ 194,00	€ 226,00	€ 271,00	
01/09 - 01/09	B	€ 88,00	€ 146,00	€ 156,00	€ 198,00	
08/09 - 17/11	A	€ 70,00	€ 111,00	€ 136,00	€ 177,00	

Costi a persona a week end (sabato – lunedì)

		Borgo Isola Rossa				
		PERIODO	Appartamento 2 Pax	Appartamento 4 Pax	Appartamento 6 Pax	Appartamento 8Paax
sabato			B	C	C1	D
23/11 - 02/06	A	€ 35,00	€ 28,00	€ 23,00	€ 22,00	
02/06 - 16/06	B	€ 44,00	€ 37,00	€ 26,00	€ 25,00	
16/06 - 30/06	C	€ 71,00	€ 49,00	€ 38,00	€ 34,00	
30/06 - 14/07	D	€ 88,00	€ 59,00	€ 47,00	€ 42,00	
14/07 - 04/08	E	€ 97,00	€ 67,00	€ 49,00	€ 44,00	
04/08 - 11/08	F	€ 118,00	€ 73,00	€ 53,00	€ 48,00	
11/08 - 18/08	G	€ 183,00	€ 120,00	€ 86,00	€ 75,00	
18/08 - 25/08	H	€ 126,00	€ 84,00	€ 61,00	€ 58,00	
25/08 - 01/09	C	€ 71,00	€ 49,00	€ 38,00	€ 34,00	
01/09 - 01/09	B	€ 44,00	€ 37,00	€ 26,00	€ 25,00	
08/09 - 17/11	A	€ 35,00	€ 28,00	€ 23,00	€ 22,00	

Pacchetti subacquei *individuali* settimanali e week end

		SETTIMANALI			
IMMERSIONI	2 Persone	4 Persone	6 Persone	8 Persone	
5 Immersioni	x	€ 145,00	€ 145,00	€ 145,00	
10 Immersioni	€ 270,00	€ 270,00	€ 270,00	€ 270,00	
		SOLO WEEK-END (sabato-lunedì)			
IMMERSIONI	2 Persone	4 Persone	6 Persone	8 Persone	
3 Immersioni	€ 95,00	€ 95,00	€ 95,00	€ 95,00	
5 Immersioni	€ 145,00	€ 145,00	€ 145,00	€ 145,00	