



## NAUTICA ISOLA ROSSA - DIVING CENTER

Per le vostre **vacanze nel nord della Sardegna scegliete Isola Rossa**, il luogo ideale per passare momenti di relax con la famiglia e divertimento con gli amici! Centro turistico-balneare affacciato sul golfo dell'Asinara (Sardegna Nord-Occidentale) in posizione baricentrica rispetto ai siti storico-archeologici più significativi del nord e alle località turistiche più famose (Costa Smeralda, Santa Teresa di Gallura, Castelsardo, Alghero e Stintino). **Isola Rossa** è da antico borgo di pescatori diventata un pittoresco paesino turistico. Adagiato su un suggestivo litorale caratterizzato dall'alternarsi di spiagge e calette di sabbia fina e bianca cinte di scogliere di granito rosso che nel contrasto col mare, trasparente e di color smeraldo, assume toni sanguigni. Il mare è ancora ricco di prede pregiate e soggetto di bellissime foto, vero paradiso per escursioni subacquee. **E' possibile fare immersioni** in pareti ricche di margherite di mare (Parazoantos) e corallo rosso (*Corallum rubrum*), canjon ricchi di pesci e grotte da sogno di varia grandezza e a diverse profondità. Isola Rossa è ideale per famiglie con bambini, in quanto la caratteristica principale è la distanza minima degli appartamenti, sia dalla spiaggia che da tutti i servizi appresso elencati, tanto da evitare per la durata del soggiorno l'uso dell'automobile. Presso la **Nautica Isola Rossa** è possibile usufruire dei servizi spiaggia come il noleggio di lettini e ombrelloni, pedalò e canoe e noleggio gommoni. Si organizzano anche gite guidate lungo la costa e si effettua il servizio taxi verso le spiagge e calette limitrofe, è inoltre possibile fare sci nautico o un giro in bananone. Oltre alla spiaggia attrezzata vi offriamo il **Diving Center** per darvi la possibilità di conoscere e esplorare i fondali di questo angolo di Sardegna. Effettuiamo immersioni guidate ma anche corsi subacquei dedicati a chi si vuole avvicinare a questo sport.

### **Possibilità di prenotare alloggio + pacchetti immersioni.**

Presso l'agenzia **Addis Immobiliare** è attivo un servizio di transfer: da Olbia o Alghero per Isola Rossa ¼ persone € 115 e 5/8 persone € 150 per minibus; da Porto Torres per Isola Rossa ¼ persone € 80 e 5/8 persone € 120 per minibus.

**COME RAGGIUNGERCI:** da Porto Torres direzione Santa Teresa; da Olbia direzione Tempio / Trinità D'Agultu / Isola Rossa (strada interna) oppure direzione Santa Teresa / Castelsardo (litoranea). Distanza porti e aeroporti: Olbia (porto e aeroporto) 76 km; Porto Torres (porto) 65 km; Alghero (aeroporto) 85km.

**Gruppi da 40 persone: 1 appartamento gratuito (in tutti i periodi escluso dal 1 al 30/08)**

**Gruppi da 20 subacquei: 1 pacchetto da 10 immersioni con attrezzatura propria gratuito**

## APPARTAMENTI "BORGO SPIAGGIA = BIR"

*distanza mare/spiaggia da 50 a 250 m*

Gli appartamenti sono arredati secondo il gusto dei proprietari (maggior parte rinnovati), ricadono in edifici a due piani collocati nelle zone residenziali tranquille del borgo che si sviluppa a ridosso della Spiaggia Lunga e delle calette. Gli appartamenti possono essere dotati (ma non è garantito) di balcone, cortiletto privato o di patio. Hanno una distanza media dai servizi commerciali e dalla spiaggia di 200 m.

*Sono disponibili nelle seguenti tipologie: Tipo B, C, D e D1.*

### **Descrizione tipologie appartamenti:**

**Tipo B:** soggiorno/angolo cottura, camera letto matrimoniale e servizi.

**Tipo C:** soggiorno/angolo cottura, camera letto matrimoniale, camera a due letti (piani o a castello) e servizi.

**Tipo D:** soggiorno/angolo cottura con due posti letto, camera letto matrimoniale, 2 camere a due letti (piani o a castello) e servizi.

**Tipo D1:** soggiorno/angolo cottura con due posti letto, camera letto matrimoniale, 2 camere a due letti (piani o a castello) e 2 servizi.

**Pulizia finale:** ad esclusione dell'angolo cottura, a carico del cliente (in caso contrario più 50% per tipologia) B e B1 € 43,00, C e C1 € 55,00 - D € 60,00 - D1 € 65,00.

**Biancheria da letto e da bagno (facoltativa):** € 10,00 a persona a cambio.

**Servizi a richiesta, da segnalare alla prenotazione, da pagare in loco:**

- Culla: € 20,00 a settimana in tutti i periodi
- Letto aggiunto: periodi A+B: € 25,00 a settimana, periodi C+D+E: € 35,00 a settimana; periodo F+I: € 40,00 a settimana, periodi G+H: € 50,00 a settimana.
- TV: € 20,00 a settimana oppure € 30,00 per 2 settimane, sul Plus incluso nel prezzo.
- Lavatrice: € 35,00 a settimana oppure € 60,00 per 2 settimane.

**Cauzione:** € 100,00 (in contanti), rimborsabili dopo il controllo dello stato dell'appartamento.

**Inizio soggiorno:** venerdì/sabato – lunedì/martedì dalle ore 17.00 in poi; fine soggiorno: venerdì/sabato – lunedì/ martedì entro le ore 10.00.

**Periodo A:** inizio e fine soggiorno in qualsiasi giorno della settimana. **Orario ufficio ricevimento:** dalle ore 9:00 alle ore 13.00; dalle ore 15:30 alle ore 19:30. Si prega segnalare gli arrivi fuori orario d'ufficio, Si prega segnalare gli arrivi fuori orario d'ufficio al fine di garantire un servizio di accoglienza efficiente .

**Animali:** di piccola taglia ammessi con pagamento obbligatorio di pulizia extra (€ 35,00 tipo B – B1; € 45,00 tipo C – C1; € 50,00 tipo D; € 55,00 tipo D1).

### Pacchetti immersioni:

- I prezzi si intendono per pacchetti **individuali** con attrezzatura propria
- Contattare il Diving prima della prenotazione in caso di necessità di noleggio attrezzatura
- Pagamento pacchetti immersioni presso il Diving, 50% all'arrivo il resto alla partenza
- Sono disponibili pacchetti da 5 immersioni **solo** per gruppi da 4 o più subacquei
- I pacchetti da 3 immersioni sono abbinabili **solo** alla formula week end
- **Si richiede un numero minimo di 2 subacquei per poter usufruire delle offerte**

I prezzi sotto elencati sono presentati sia per appartamento sia a persona, mentre le quote sub sono sempre individuali.

### OFFERTA DIVING ISOLA ROSSA / ADDIS IMMOBILIARE

#### Costi per appartamento a settimana

Periodi		Appartamento 2 pax	Appartamento 4 pax	Appartamento 6 pax	Appartamento 8 pax
24/11 – 05/06	A	164	258	373	403
05/06 – 12/06	B	204	308	413	503
12/06 – 26/06	C	334	452	593	608
26/06 - 10/07	D	409	588	774	824
10/07 – 24/07	E	450	661	815	952
24/07 – 07/08	F	481	709	878	1063
07/08 – 14/08	G	732	1057	1322	1436
14/08 – 21/08	H	814	1176	1477	1604
21/08 – 28/08	I	512	754	936	1133
28/08 – 04/09	C	334	452	593	608
04/09 – 11/09	B	207	329	492	514
11/09 – 18/11	A	164	258	373	403

#### Costi a persona a settimana

Periodi		Appartamento 2 pax	Appartamento 4 pax	Appartamento 6 pax	Appartamento 8 pax
24/11 – 05/06	A	82	65	62	50
05/06 – 12/06	B	102	77	69	63
12/06 – 26/06	C	167	113	99	76
26/06 - 10/07	D	205	147	129	103
10/07 – 24/07	E	225	165	136	119
24/07 – 07/08	F	241	177	146	133
07/08 – 14/08	G	366	264	220	179
14/08 – 21/08	H	407	294	246	200
21/08 – 28/08	I	256	188	156	142
28/08 – 04/09	C	167	113	99	76
04/09 – 11/09	B	104	82	82	64
11/09 – 18/11	A	82	65	62	50

Costi per appartamento a week end (sabato – lunedì)

Periodi		Appartamento 2 pax	Appartamento 4 pax	Appartamento 6 pax	Appartamento 8 pax
24/11 – 05/06	A	70	111	160	173
05/06 – 12/06	B	87	132	177	216
12/06 – 26/06	C	143	194	254	260
26/06 - 10/07	D	175	252	332	353
10/07 – 24/07	E	193	283	349	408
24/07 – 07/08	F	206	304	376	455
07/08 – 14/08	G	314	453	567	615
14/08 – 21/08	H	349	504	633	687
21/08 – 28/08	I	219	323	401	485
28/08 – 04/09	C	143	194	254	260
04/09 – 11/09	B	89	141	211	220
11/09 – 18/11	A	70	111	160	173

Costi a persona a week end (sabato – lunedì)

Periodi		Appartamento 2 pax	Appartamento 4 pax	Appartamento 6 pax	Appartamento 8 pax
24/11 – 05/06	A	35	28	27	22
05/06 – 12/06	B	44	33	30	27
12/06 – 26/06	C	72	48	42	33
26/06 - 10/07	D	88	63	55	44
10/07 – 24/07	E	96	71	58	51
24/07 – 07/08	F	103	76	63	57
07/08 – 14/08	G	157	113	94	77
14/08 – 21/08	H	174	126	106	86
21/08 – 28/08	I	110	81	67	61
28/08 – 04/09	C	72	48	42	33
04/09 – 11/09	B	44	35	35	28
11/09 – 18/11	A	35	28	27	22

Pacchetti subacquei individuali settimanali e week end

	SETTIMANALI			
Immersioni	2 persone	4 persone	6 persone	8 persone
5 immersioni	x	145	145	145
10 immersioni	290	290	290	290
	SOLO WEE END (sabato - lunedì)			
Immersioni	2 persone	4 persone	6 persone	8 persone
3 immersioni	100	100	100	100
5 immersioni	145	145	145	145

